



# Persbericht

Didam, 23 december 2022

## Vijf ton provinciale subsidie voor dorpsvisie Nieuw- Dijk

**De provincie Gelderland heeft vanuit de regeling 'Steengoed benutten' €500.000 subsidie toegekend voor de herontwikkeling van drie locaties in Nieuw Dijk. Het plan is een initiatief van een werkgroep van de vereniging Leefbaar Nieuw- Dijk. Montferland had al op 15 september jl. groen licht gegeven voor dit plan, en hiervoor een bijdrage van €250.000 ter beschikking gesteld. Ook zal de gemeente de herinrichting van de openbare ruimte verzorgen.**

De her te ontwikkelingen locaties zijn:

### **1. Het kerkgebouw met pastorietaan en naastgelegen plein**

De kerk zal worden benut voor welzijnsgerichte en culturele activiteiten. De pastorie woning is verkocht. Een deel van het naastgelegen plein wordt samen met de pastorietaan getransformeerd naar een openbaar park.

### **2. Locatie Meikever (oude dorpswoning en schutterij)**

Het sterk verouderde gebouw zal worden gesloopt. De vrijgekomen ruimte zal met een verkregen aangrenzend perceel ruimte bieden voor de realisatie van 16 woningen (10 rij-, 4 twee-onder-één-kap en 2 vrijstaande woningen) waarvan 10 in het betaalbare koopsegment.

### **3. Locatie Meikamer (voetbalvereniging Sprinkhanen)**

De sportvelden zijn herverkaveld en voorzien van een duurzaam bewateringssysteem. Op het sportpark De Meikamer zal ruimte vrijkomen voor de realisatie van een dorpswoning (inclusief sportzaal en kleedkamers), realisatie van 4 vrijstaande woningen, aanleg van benodigde parkeervoorziening en aanleg van 1625 m<sup>2</sup> bos/natuur.

"Met dit integrale plan wordt leegstand voorkomen, ruimte geboden voor diverse maatschappelijk activiteiten, de leefbaarheid versterkt, invulling gegeven aan de plaatselijke woningbehoefte en de openbare ruimte beter benut en heringericht met aanzienlijk meer groen. Ik ben heel blij en trots dat het gelukt is", aldus wethouder Henk Groote. "Dit is een mooi cadeau voor Nieuw Dijk zo vlak voor de feestdagen".

Nu ook de provincie de gevraagde bijdrage ter beschikking heeft gesteld kan de uitvoering van het plan worden voorbereid. Hiervoor zal nog een bestemmingsplanwijziging moeten worden voorbereid, en de diverse vergunningen moeten worden aangevraagd en verleend.

Vereniging Leefbaar Nieuw-Dijk is blij en bijzonder trots met de toekenning van de provinciale subsidie "Steengoed Benutten" die door de gemeente Montferland is aangevraagd en uiteindelijk verkregen. Na de recente berichten over aankoop van gronden ten behoeve van woningbouw is hiermee een uitgangspunt bereikt om het dorp Nieuw-Dijk leefbaar en optimaal bewoonbaar te maken. Het plan moet uiteindelijk binnen drie jaar worden gerealiseerd.

---

### *Noot voor de redactie*

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met cluster Communicatie van de gemeente Montferland, [voorlichting@montferland.info](mailto:voorlichting@montferland.info) of (0316) 291 300

Volg de gemeente Montferland ook op Twitter @gem\_montferland en op Facebook [www.facebook.com/gemeenteMontferland](http://www.facebook.com/gemeenteMontferland).